

Прайс-лист на монтаж и ремонт плоских кровель из битумных наплавливаемых материалов

№ п.п.	Наименование комплекса работ	Ед. изм.	Стоимость материалов, руб./ед. изм., диапазон	Стоимость работ, руб./ед. изм., диапазон	Всего, руб./ед. изм., диапазон
--------	------------------------------	----------	---	--	--------------------------------

Ремонт существующей плоской кровли с использованием битумных наплавливаемых материалов

1	Ремонт кровли с устройством 1-слойного кровельного ковра (включая ремонт старого кровельного ковра без демонтажа)	кв.м	175 - 300	435 - 600	610 - 900
2	Ремонт кровли с устройством 2-слойного кровельного ковра (включая ремонт старого кровельного ковра без демонтажа)	кв.м	325 - 600	795 - 950	1 120 - 1 550
3	Ремонт кровли с устройством 2-слойного кровельного ковра (с демонтажом старого кровельного ковра и ремонтом стяжки местами)	кв.м	610 - 900	1 100 - 1 500	1 710 - 2 400
4	Капитальный ремонт кровли с устройством 2-слойного кровельного ковра (со 100% демонтажом старого кровельного пирога, устройством пароизоляции, утепления, разуклонки, стяжки)	кв.м	2 720 - 3 300	2 950 - 4 000	5 670 - 7 300

Монтаж плоской кровли при новом строительстве с использованием битумных наплавливаемых материалов

1	Монтаж 2-слойного кровельного ковра по готовому основанию	кв.м	440 - 700	900 - 1 200	1 340 - 1 900
2	Монтаж облегченной кровли (пароизоляция, утеплитель, 2-слойный кровельный ковер)	кв.м	1 240 - 1 500	1 080 - 1 300	2 320 - 2 800
3	Монтаж классической кровли (пароизоляция, утеплитель, разуклонка, стяжка, 2-слойный кровельный ковер)	кв.м	2 220 - 2 650	2 340 - 2 850	4 560 - 5 500

Примечания:

1	Указанный диапазон цен дан для оценки Заказчиком примерного уровня затрат на строительные работы. Точный расчет сметной стоимости работ осуществляется после получения проекта и/или выезда специалиста на объект.
2	Расценки включают все сопутствующие работы (грунтовку оснований, замену парапетов, свесов, водосточных воронок, монтаж кровельных аэраторов, вывоз мусора, транспортные расходы и т.п.)

Расценки на отдельные виды работ по ремонту и устройству плоских кровель из наплавливаемых материалов

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость материалов, руб. / ед. изм., минимум	Стоимость работ, руб./ед. изм., минимум	Всего, руб. / ед. изм., минимум
1	Ремонт старого кровельного ковра (вскрытие пузырей, просушка, постановка заплат), 10 % от общей площади кровли	кв.м	15	75	90
2	Демонтаж старого кровельного ковра из рулонных материалов средней толщиной до 50 мм	кв.м	0	180	180
3	Демонтаж стяжки, разуклонки, утеплителя, пароизоляции	кв.м	0	720	720
4	Демонтаж кровельных ограждений	п.м	0	150	150
5	Демонтаж парапетных крышек из оцинкованной стали	п.м	0	150	150
6	Демонтаж штукатурки парапетов	кв.м	0	240	240
7	Штукатурка парапетов ц/п раствором	кв.м	225	600	825
8	Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной до 20 мм	кв.м	180	300	480
9	Грунтовка основания битумной грунтовкой	кв.м	35	30	65
10	Устройство пленочной пароизоляции с проклейкой швов	кв.м	20	30	50
11	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо со свариванием по швам	кв.м	140	240	380
12	Устройство 1-слойной наплавляемой пароизоляции	кв.м	150	360	510
13	Утепление кровли минераловатной плитой (экструдированным пенополистиролом) толщиной 150 мм	кв.м	675	180	855
14	Устройство разуклонки из клинового утеплителя	кв.м	1 020	300	1 320
15	Устройство разуклонки из керамзита средней толщиной 150 мм с проливкой ц/п раствором	кв.м	350	360	710
16	Устройство армированной цементно-песчаной стяжки толщиной до 50 мм	кв.м	550	360	910
17	Устройство разуклонной стяжки из керамзитобетона средней толщиной 150 мм	кв.м	440	360	800
18	Устройство ц/п галтели по периметру примыканий	п.м	30	120	150
19	Устройство сборной стяжки из плоского шифера в 2 слоя с огрунтовкой	кв.м	710	480	1 190
20	Устройство разделительного слоя из геотекстиля	кв.м	45	30	75
21	Устройство 1-слойного кровельного ковра из наплавляемых материалов	кв.м	160	360	520
22	Устройство 2-слойного кровельного ковра из наплавляемых материалов	кв.м	310	720	1 030
23	Устройство 1-слойного кровельного ковра из наплавляемых материалов по примыканиям к парапетам	п.м	160	360	520
24	Устройство 2-слойного кровельного ковра из наплавляемых материалов по примыканиям к парапетам	п.м	310	720	1 030

25	Обшивка вертикальных поверхностей примыканий плоским шифером в 1 слой	кв.м	350	360	710
26	Демонтаж - монтаж парапетных крышек (карнизных свесов) из оцинкованной стали без замены	п.м	100	630	730
27	Изготовление и монтаж парапетных крышек (карнизных свесов) из оцинкованной стали	п.м	375	450	825
28	Изготовление и монтаж каркаса под парапетные крышки	п.м	250	300	550
29	Монтаж кровельных воронок (скаперов) внутреннего водостока	шт.	4 400	1 800	6 200
30	Монтаж водосточных труб и желобов из оцинкованной стали	м	645	600	1 245
31	Установка кровельных аэраторов	шт.	750	600	1 350
32	Монтаж тротуарной плитки на пескобетоне с разделительным слоем из геотекстиля	кв.м	720	900	1 620
33	Монтаж тротуарной плитки на нерегулируемых опорах	кв.м	820	1 200	2 020
34	Монтаж защитного слоя из гравия (гальки), 80 кг/м ² , с устройством разделительного слоя из геотекстиля	кв.м	235	360	595
35	Монтаж профилированной мембраны	кв.м	220	60	280
36	Монтаж молниеприемной сетки	кв.м	20	60	80
37	Погрузка и вывоз битумосодержащего строительного мусора (конт. 20 м ³ - 10 тн)	шт.	30 000	0	30 000
38	Погрузка и вывоз строительного мусора (конт. 20 м ³ - 10 тн)	шт.	24 000	0	24 000