

Прайс-лист на монтаж и ремонт плоских кровель из полимерных ТПО- и ПВХ-мембран

№ п.п.	Наименование комплекса работ	Ед. изм.	Стоимость материалов, руб./ед. изм., диапазон	Стоимость работ, руб./ед. изм., диапазон	Всего, руб./ед. изм., диапазон
--------	------------------------------	----------	---	--	--------------------------------

Ремонт существующей плоской кровли с использованием полимерных ТПО- и ПВХ-мембран

1	Обследование состояния мембранного покрытия и герметичности сварных швов с постановкой заплат отдельными местами	кв.м	20 - 40	120 - 150	140 - 190
2	Ремонт кровли с устройством 1-слойного мембранного покрытия (включая ремонт старого кровельного ковра без демонтажа)	кв.м	560 - 750	360 - 550	920 - 1300
3	Ремонт кровли (включая ремонт старого кровельного ковра без демонтажа) с дополнительным утеплением 90 мм и устройством 1-слойного мембранного покрытия	кв.м	1 130 - 1 350	570 - 800	1 700 - 2 150

Монтаж плоской кровли при новом строительстве с использованием полимерных ТПО- и ПВХ-мембран

1	Монтаж основания из профилированного листа по готовым прогонам	кв.м	690 - 850	300 - 360	990 - 1 210
2	Монтаж 1-слойного мембранного покрытия по готовому основанию	кв.м	515 - 710	300 - 450	815 - 1 160
3	Монтаж облегченной кровли (пароизоляция, утеплитель, 1-слойное мембранное покрытие) по основанию с уклоном	кв.м	1 410 - 1 730	570 - 800	1 980 - 2 530
4	Монтаж облегченной кровли с разуклонкой из клинового утеплителя (пароизоляция, утеплитель, клиновой утеплитель, 1-слойное мембранное покрытие)	кв.м	2 430 - 2 800	870 - 1 050	3 300 - 3 850

Примечания:

1	Указанный диапазон цен дан для оценки Заказчиком примерного уровня затрат на строительные работы. Точный расчет сметной стоимости работ осуществляется после получения проекта и / или выезда специалиста на объект.
2	Расценки включают все сопутствующие работы (замену парапетов, свесов, водосточных воронок, монтаж кровельных аэраторов, вывоз мусора, транспортные расходы и т.п.)

Расценки на отдельные виды работ по ремонту и устройству плоских кровель из полимерных мембран

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм	Стоимость материалов, руб. / ед. изм., минимум	Стоимость работ, руб./ед. изм., минимум	Всего, руб. / ед. изм., минимум
1	Ремонт старого кровельного ковра (вскрытие пузырей, просушка, постановка заплат)	кв.м	15	75	90
2	Демонтаж старого кровельного ковра из рулонных материалов средней толщиной до 50 мм	кв.м	0	180	180
3	Демонтаж кровельных ограждений	п.м	0	150	150
4	Демонтаж парапетных крышек из оцинкованной стали	п.м	0	150	150
5	Демонтаж штукатурки парапетов	кв.м	0	240	240
6	Штукатурка парапетов ц/п раствором	кв.м	225	600	825
7	Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной до 20 мм	кв.м	180	300	480
8	Устройство пленочной пароизоляции с проклейкой швов	кв.м	35	30	65
9	Монтаж утеплителя из минеральной ваты (нижний и верхний слой) толщиной 150 мм с механическим креплением к основанию	кв.м	850	210	1 060
10	Устройство разуклонки из клинового утеплителя с механическим креплением к основанию	кв.м	1 020	300	1 320
11	Устройство разуклонки из керамзита средней толщиной 150 мм с проливкой ц/п раствором	кв.м	350	360	710
12	Устройство армированной цементно-песчаной стяжки толщиной до 50 мм	кв.м	550	360	910
13	Устройство разуклонной стяжки из кермзитобетона средней толщиной 150 мм	кв.м	440	360	800
14	Устройство ц/п галтели по периметру примыканий	п.м	30	120	150
15	Устройство галтели из минераловатного утеплителя	п.м	50	150	200
16	Устройство сборной стяжки из плоского шифера в 2 слоя	кв.м	710	480	1 190
17	Устройство разделительного слоя из геотекстиля	кв.м	45	30	75
18	Устройство однослойного мембранного покрытия 1,2 мм с механическим креплением кровельного ковра	кв.м	410	240	650
19	Устройство однослойного мембранного покрытия 1,2 мм по парапетам и примыканиям	п.м	424	240	664
20	Устройство секционных пешеходных дорожек для мембранных кровель	п.м	1 605	540	2 145
21	Обшивка вертикальных поверхностей примыканий плоским шифером в 1 слой	кв.м	350	360	710
22	Демонтаж - монтаж парапетных крышек (карнизных свесов) из оцинкованной стали без замены	п.м	100	630	730
23	Изготовление и монтаж парапетных крышек (карнизных свесов) из оцинкованной стали	п.м	375	450	825

24	Монтаж капельника карнизного свеса из ПВХ-ламинированного металла	п.м	886	750	1 636
25	Изготовление и монтаж каркаса под парапетные крышки	п.м	250	300	550
26	Монтаж кровельных воронок (скаперов) внутреннего водостока	шт.	4 400	1 800	6 200
27	Монтаж водосточных труб и желобов из оцинкованной стали		645	600	1 245
28	Установка кровельных аэраторов	шт.	750	600	1 350
29	Монтаж тротуарной плитки на пескобетоне с разделительным слоем из геотекстиля	кв.м	720	900	1 620
30	Монтаж тротуарной плитки на нерегулируемых опорах	кв.м	820	1 200	2 020
31	Монтаж защитного слоя из гравия (гальки), 80 кг / м2, с устройством разделительного слоя из геотекстиля	кв.м	235	360	595
32	Монтаж профилированной мембраны	кв.м	220	60	280
33	Монтаж молниеприемной сетки	кв.м	20	60	80
34	Монтаж нащельников из оцинкованного листа на основание из профнастила по коньку и периметру парапетов	п.м	180	300	480
35	Утепление волн профнастила в карнизной зоне	кв.м	450	180	630
36	Монтаж торцевых фартуков из оцинкованной кровельной стали по парапету из сэндвич - панелей	п.м	125	600	725
37	Погрузка и вывоз строительного мусора (конт. 8 м3 - 5 тн)	шт.	9 000	0	9 000
38	Погрузка и вывоз строительного мусора (конт. 20 м3 - 10 тн)	шт.	24 000	0	24 000