

Прайс-лист на монтаж и ремонт скатных кровель с покрытием из гибкой битумной черепицы

№ п.п.	Наименование комплекса работ	Ед. изм.	Стоимость материалов, руб./ед. изм., диапазон	Стоимость работ, руб./ед. изм., диапазон	Всего, руб./ед. изм., диапазон
--------	------------------------------	----------	---	--	--------------------------------

Ремонт существующей скатной кровли со сменой покрытия на покрытие из гибкой битумной черепицы

1	Ремонт кровли со сменой старого покрытия из гибкой битумной черепицы на новое	кв.м	650 - 800	1 440 - 1 800	2090 - 2 600
2	Ремонт кровли с полной заменой существующего покрытия на покрытие из гибкой битумной черепицы, с заменой обрешетки и устройством основания из ОСП	кв.м	1 200 - 1 500	2 760 - 3 200	3 960 - 4 700
3	Ремонт "теплой" (мансардного типа) кровли с заменой существующего покрытия на покрытие из гибкой битумной черепицы с устройством основания из ОСП, с полной заменой обрешетки, контрбруса, гидроизоляции, утепления, пароизоляции, усилением и выравниванием стропил	кв.м	2 235 - 2 650	4 185 - 4 700	6 420 - 7 350

Монтаж скатной кровли с покрытием из гибкой битумной черепицы при новом строительстве

1	Монтаж гибкой битумной черепицы по готовому основанию	кв.м	600 - 750	1 350 - 1 700	1 950 - 2 450
2	Монтаж гибкой битумной черепицы с устройством обрешетки и основания из ОСП	кв.м	1 200 - 1 450	2 400 - 2 800	3 600 - 4 250
3	Монтаж "холодной" кровли с устройством стропильной системы, обрешетки, основания из ОСП и покрытия из гибкой битумной черепицы	кв.м	1 550 - 2 050	3 300 - 3 700	4 850 - 5 750
4	Монтаж "теплой" (мансардного типа) кровли по готовым стропилам с устройством пароизоляции, утепления, гидроизоляции, контрбруса, обрешетки, основания из ОСП и покрытия из гибкой битумной черепицы	кв.м	1 745 - 2 150	3 015 - 3 700	4 760 - 5 850
5	Монтаж "теплой" (мансардного типа) кровли (пароизоляция, утепление, гидроизоляция, контрбрус, обрешетка, основание из ОСП, покрытие из гибкой битумной черепицы) с устройством стропильной системы	кв.м	2 095 - 2 600	3 915 - 4 400	6 010 - 7 000

Примечания:

1	Указанный диапазон цен дан для оценки Заказчиком примерного уровня затрат на строительные работы. Точный расчет сметной стоимости работ осуществляется после получения проекта и / или выезда специалиста на объект.
2	Расценки включают все сопутствующие работы, вывоз мусора, транспортные расходы и т.п.

Расценки на отдельные виды работ по ремонту и устройству скатных кровель с покрытием из гибкой битумной черепицы

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость материалов,	Стоимость работ,	Всего, руб. / ед.
1	Демонтаж кровельного покрытия из оцинкованной стали или металлочерепицы	кв.м	0	180	180
2	Демонтаж кровельных ограждений	п.м	0	150	150
3	Демонтаж системы снегозадержания	п.м	0	150	150
4	Демонтаж окрытий парапетов	п.м	0	150	150
5	Демонтаж водосточных труб и подвесных желобов	п.м	0	150	150
6	Демонтаж обрешетки	кв.м	0	180	180
7	Демонтаж контрбруса, гидро - и пароизоляции, утепления	кв.м	0	210	210
8	Демонтаж стропильной конструкции	кв.м	0	450	450
9	Смена отдельных частей мауэрлатов	п.м	580	1 200	1 780
10	Смена стропильных ног	п.м	480	900	1 380
11	Замена кобылок карнизного свеса	шт.	125	300	425
12	Усиление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	шт.	280	360	640
13	Выравнивание плоскости скатов доской 200 * 50 мм	кв.м	210	450	660
14	Монтаж мауэрлата	п.м	580	600	1 180
15	Монтаж стропильной конструкции, включая стропила, лежни, стойки и связи	кв.м	350	900	1 250
16	Монтаж каркаса карниза для подшивки карнизных свесов	п.м	300	600	900
17	Устройство разреженного настила с шагом 250 мм под укладку пароизоляции и утеплителя	кв.м	105	210	315
18	Устройство пленочной пароизоляции с проклейкой стыков	кв.м	45	75	120
19	Устройство утепления из минераловатной плиты толщиной 150 мм	кв.м	325	180	505
20	Устройство плёночной гидроизоляции с проклейкой стыков	кв.м	45	60	105
21	Монтаж контрбруса 50х50 мм по стропилам для обеспечения воздушного зазора	кв.м	25	90	115
22	Монтаж разреженной обрешетки из доски 100 х 40 мм с шагом 350мм, (сплошная в зонах коньков, хребтов, ендов и карнизов)	кв.м	200	240	440
23	Монтаж основания из ОСП под укладку гибкой битумной черепицы	кв.м	220	450	670
24	Монтаж подкладочного слоя из рулонных битумных материалов	кв.м	150	300	450
25	Монтаж каркаса слуховых окон	кв.м	200	600	800
26	Монтаж деревянных каркасов вентиляционных шахт	кв.м	200	600	800

27	Обработка деревянных конструкций огнебиозащитным составом	кв.м	30	60	90
28	Монтаж покрытия кровли из гибкой битумной черепицы	кв.м	600	1 350	1 950
29	Монтаж капельника карнизного продуха	п.м	150	300	450
30	Монтаж карнизных и ветровых планок	п.м	200	300	500
31	Монтаж фартуков на примыкания	п.м	450	450	900
32	Монтаж покрытия брендмауэров и фронтонов	п.м	280	900	1 180
33	Изготовление и монтаж колпаков на вентилях площадью до 1,0 м2	шт.	500	4 500	5 000
34	Устройство вентилируемого конька с покрытием из гибкой битумной черепицы	п.м	380	1 350	1 730
35	Установка жалюзийных решёток в слуховые окна	шт.	7 500	3 000	10 500
36	Монтаж защитной декоративной сетки в проем карнизного продуха	п.м	200	150	350
37	Монтаж кровельных ограждений	п.м	900	750	1 650
38	Монтаж снегозадержания	п.м	750	600	1 350
39	Монтаж трубы страховочного крепления	п.м	1 000	450	1 450
40	Монтаж ходовых трапов и лестниц	п.м	2 000	900	2 900
41	Монтаж водосточных труб из оцинкованной стали	п.м	645	600	1 245
42	Монтаж подвесных водосточных желобов	п.м	645	600	1 245
43	Замена окладов мансардных окон	шт.	5 000	12 000	17 000
44	Установка мансардных окон	шт.	20 000	15 000	35 000
45	Устройство декоративной подшивки карнизных свесов	п.м	525	750	1 275
46	Устройство ходовых мостиков шириной 500 мм на чердаке	п.м	300	450	750
47	Монтаж системы кабельного обогрева водосточных труб	п.м	2 000	1 200	3 200
48	Монтаж системы кабельного обогрева карниза "змейкой"	п.м	4 000	4 000	8 000
49	Погрузка и вывоз строительного мусора (конт. 8 м3 - 5 тн)	шт.	9 000	0	9 000
50	Погрузка и вывоз строительного мусора (конт. 20 м3 - 10 тн)	шт.	24 000	0	24 000